ORDINANZA N. 166 DEL 01.11.2016

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE
PER FINALITÀ DI PROTEZIONE CIVILE RELATIVA AGLI EDIFICI SITI NEL COMUNE DI PRECI IN LOCALITA' PRECI BORGO – VIA ROMA 65
DISTINTI AL CATASTO AL FOGLIO 25 PARTICELLA 80 - 82

IL SINDACO

PREMESSO che, l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario aggravando la situazione venutasi a creare a seguito dei terremoti del 24 agosto 2016 e successivi;

TENUTO CONTO che lo sciame sismico è tutt'ora in corso ed è pertanto necessario adottare in via d'urgenza tutti i provvedimenti necessari a tutelare la pubblica e privata incolumità;

VISTA la scheda di sopralluogo predisposta dal Comando Operativo Avanzato Vigili del Fuoco (COA) –Norcia pervenuta al protocollo comunale in data 31.10.2016 nr. 7952 relativa agli edifici siti in loc. Preci Borgo, via Roma 65, Fg. 25 part. 80-82 che evidenzia tale situazione: *"Dissesto statico con lesioni profonde orizzontali al corpo vano scala dell'edificio"* – provvedimenti adottati: *"è stata posizionata transenna tura e nastro segnaletico nell'area interessata. Tale transennatura prevede l'inibizione all'accesso e all'utilizzo degli spazi relativi al Bar Castoro e all'attività Piante e Fiori"* – In suddetta scheda inoltre si evidenzia la necessità di *"realizzare le opere provvisionali di messa in sicurezza"*;

RITENUTO quindi, sulla base della scheda di sopralluogo sopra riportata, di dover provvedere in merito, considerate le condizioni statiche degli edifici, allo sgombero e all'inibizione all'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie, degli edifici indicati in oggetto di proprietà dei sig.ri:

REMIGI MARIO ADOLFO

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati:

1. Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché, a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora, comunque, sussistano condizioni di sicurezza.
2. L'esecuzione dei lavori e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per il provvedimento di revoca del presente atto.

DISPONE CHE

- copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- copia del presente provvedimento venga notificato ai proprietari e all'Affittuario Sig. PAGLIOCCHINI AMEDEO
- qualora taluno dei proprietari risulti deceduto o per qualsiasi ragione non sia indicato nell'elenco, stante la situazione emergenziale e la necessità di garantire il più celere iter così da consentire agli uffici di corrispondere alle innumerevoli richieste avanzate al Comune, gli obblighi di pubblicità si danno per assolti con la sola pubblicazione all'albo pretorio on-line.
- copia del presente provvedimento venga trasmessa:
  - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
  - Al Presidente della Giunta regione Umbria;
  - Al SOUR REGIONE UMBRIA - (sour@regione.umbria.it);
  - Al DiComaC – ANCI di Rieti;
  - alla prefettura -UTG di Perugia;
  - Al COAR di Norcia.

- il controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza sia demandato alla Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine.

AVVERTE CHE

l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale!
gli atti relativi alla presente ordinanza sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Preci.
avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero, ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
Bellini Pietro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente ordinanza viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna, per 15 giorni consecutivi ai sensi di Legge.

Preci, lì ____________________ IL MESSO COMUNALE